

# SCHEMA DI CONTRATTO INCARICO PROFESSIONALE

TRA

Comune di Napoli - (di seguito denominata anche "Amministrazione Committente o Stazione Appaltante")

E

\_\_\_\_\_ (di seguito denominato l'Aggiudicatario)

Congiuntamente definite "Parti".

## PREMESSO

1) che il Comune di Napoli con Deliberazione della Giunta Comunale n. 422 del 3 agosto 2017 ha approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica dell'intervento: *"Realizzazione dell'impianto di compostaggio con recupero di biometano da 40.000 t/anno nell'area di Napoli Est – Ponticelli in via De Roberto"* CUP: B67H17000290007;

2) che il Comune di Napoli ed ASIA Napoli S.p.A., con convenzione del 6 settembre 2017, hanno costituito, ai sensi dell'art. 37, comma 10, del D. Lgs n. 50/2016 (di seguito anche Codice) la Centrale di Committenza per la gestione associata delle attività di acquisizione di lavori, servizi e forniture relative agli interventi nel settore dell'igiene urbana della città di Napoli;

3) che la Centrale di Committenza, in esecuzione della determina a contrarre n. 36 del 18 ottobre 2017 del Dirigente Responsabile del Servizio Igiene e Decoro della Direzione Centrale Ambiente, Tutela del Territorio e del Mare del Comune di Napoli, ha indetto la procedura aperta n. 001/CDC/2017 avente ad oggetto *"l'affidamento dei servizi di progettazione definitiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di realizzazione dell'impianto di compostaggio con recupero di biometano da 40000 t/anno nell'area di Napoli Est-Ponticelli Via De Roberto PROT CDC/001/2017"* di cui al bando pubblicato sulla GUUE del 31 ottobre 2017 serie 2017/S209-435182;

4) che l'importo delle opere da progettare, suddiviso secondo classi e categorie, è di Euro 18.300.000,00 (al netto degli oneri della sicurezza) oltre IVA ed è così ripartito:

Categoria lavori	ID opere	Legge 143/1949 Classi e categorie	Importo
OS14	IB.06	II/b	13.300.000
OG1	E.01	I/a I/b	5.000.000
Totale			18.300.000

5) che con la determinazione n. 17 del 19 giugno 2018, registrata all'indice generale al n. 936 in data

21 giugno 2018, il Dirigente del Servizio Igiene del Comune di Napoli ha disposto l'aggiudicazione della procedura aperta n. 001/CDC/2017 in favore del RTI Studio T.EN studio associato di ingegneria di Stefano Teneggi e di Chiara Ugolini (mandatario); Arethusa Srl; Studio Alfa SpA; GEOLOG Studio di Geologia; Ing. Ferdinando Chiatto e SG Studio Associato ing. Giovanni Spaggiari – geom. Elisa Gozzi (mandanti);

6) che la Centrale di Committenza, una volta acquisito ed approvato il progetto definitivo dell'impianto de quo, procederà al conseguente affidamento congiunto della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori di realizzazione dell'impianto di compostaggio ai sensi dell'art. 59, comma 1 bis, del D. Lgs n. 50/2016;

7) che la Centrale di Committenza, con bando pubblicato il \_\_\_\_\_ ha indetto la procedura aperta per l'affidamento del servizio di verifica, ai sensi dell'art. 26 del Codice, del progetto definitivo relativo ai lavori di realizzazione *“dell'impianto di compostaggio con recupero di biometano da 40000 t/anno nell'area di Napoli Est- Ponticelli Via De Roberto”* nonché per l'affidamento delle attività di supporto al Responsabile del Procedimento per la validazione del medesimo progetto definitivo, da mettere a base della gara da indire ai sensi dell'art. 59, comma 1 bis, del Codice;

8) che all'esito delle operazioni di gara è risultato aggiudicatario il concorrente \_\_\_\_\_;

9) che la Centrale di Committenza ha concluso, con esito positivo, le verifiche sul possesso dei requisiti generali e speciali dichiarati dal concorrente in fase di gara;

10) che con determina del Dirigente del Servizio Igiene \_\_\_\_\_ è stata disposta l'aggiudicazione nei confronti del

11) che l'aggiudicatario \_\_\_\_\_ conferma di non trovarsi, per l'espletamento dell'incarico, in alcuna delle condizioni di incompatibilità ai sensi delle vigenti disposizioni legislative e regolamentari.

Tanto premesso si conviene e si stipula quanto segue

## ARTICOLO 1 - DEFINIZIONI

I termini riportati nel presente Contratto con la lettera maiuscola avranno il significato di seguito indicato:

- per **Aggiudicatario** si intende \_\_\_\_\_;
- per **Amministrazione Committente** si intende il Comune di Napoli come in epigrafe identificato;
- per **Contratto** si intende il presente contratto sottoscritto tra l'Amministrazione Committente e l'Aggiudicatario;
- per **Responsabile del Procedimento** si intende \_\_\_\_\_;
- per **Parti** si intendono l'Amministrazione Committente e l'Aggiudicatario.

## ARTICOLO 2 - OGGETTO DELL'INCARICO PROFESSIONALE

2.1 L'Amministrazione Committente affida all'Aggiudicatario, che accetta, l'incarico di eseguire:

a) il servizio di verifica del progetto definitivo “*dei lavori di realizzazione dell'impianto di compostaggio con recupero di biometano da 40000 t/anno nell'area di Napoli Est- Ponticelli Via De Roberto*”, ai sensi dell’art. 26 del Codice;

b) l’attività di assistenza al RUP nella fase di validazione del progetto definitivo.

2.2 L’Amministrazione Committente, a sua volta, si impegna a mettere a disposizione dell’Aggiudicatario la documentazione progettuale da verificare nonché tutte le informazioni e gli atti in suo possesso funzionali all’espletamento dell’incarico.

2.3 Ai sensi dell’art. 26, comma 4 del Codice, il servizio di verifica del progetto definitivo è volta ad accertare:

- a) la completezza della progettazione;
- b) la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- c) l’appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
- d) i presupposti per la durabilità dell’opera nel tempo;
- e) la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
- f) la possibilità di ultimazione dell’opera entro i termini previsti;
- g) la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- h) l’adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- i) la manutenibilità delle opere, ove richiesta.

2.4 Tali prestazioni devono essere espletate sotto il controllo e la vigilanza del Responsabile del Procedimento.

### **ARTICOLO 3 – CRITERI GENERALI DI VERIFICA**

3.1 Il servizio di verifica, ai sensi dell’art. 52 del D.P.R. 207/2010 tuttora vigente, sulla documentazione che compone il progetto definitivo attiene ai seguenti aspetti:

- a) affidabilità;
- b) completezza ed adeguatezza;
- c) leggibilità, coerenza e ripercorribilità;
- d) compatibilità.

L’affidabilità attiene alla verifica dell’applicazione delle norme specifiche e delle regole tecniche di riferimento adottate per la redazione del progetto e alla coerenza delle ipotesi progettuali poste a base delle elaborazioni tecniche ambientali, cartografiche, architettoniche, strutturali, impiantistiche e di sicurezza

La completezza ed adeguatezza attengono:

- alla verifica della corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell’affidamento e alla verifica della sottoscrizione dei documenti per l’assunzione delle rispettive responsabilità;

- alla verifica documentale mediante controllo dell'esistenza di tutti gli elaborati previsti per il livello del progetto da esaminare;
- alla verifica dell'esaustività del progetto in funzione del quadro esigenziale;
- alla verifica dell'esaustività delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati;
- alla verifica dell'esaustività delle modifiche apportate al progetto a seguito di un suo precedente esame;
- alla verifica dell'adempimento delle obbligazioni previste nel disciplinare di incarico di progettazione.

La leggibilità, coerenza e ripercorribilità attengono:

- alla verifica della leggibilità degli elaborati con riguardo alla utilizzazione dei linguaggi convenzionali di elaborazione;
- alla verifica della comprensibilità delle informazioni contenute negli elaborati e della ripercorribilità delle calcolazioni effettuate;
- alla verifica della coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati,

La compatibilità attiene:

- alla verifica della rispondenza delle soluzioni progettuali ai requisiti espressi nello studio di fattibilità;
- alla verifica della rispondenza della soluzione progettuale alle normative assunte a riferimento ed alle eventuali prescrizioni, in relazione agli aspetti di seguito specificati: inserimento ambientale, impatto ambientale, funzionalità e fruibilità; stabilità delle strutture; topografia e fotogrammetria; sicurezza delle persone connessa agli impianti tecnologici; igiene, salute e benessere delle persone; superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche; sicurezza antincendio; inquinamento; durabilità e manutenibilità; coerenza dei tempi e dei costi; sicurezza ed organizzazione del cantiere.

3.2 Con riferimento agli aspetti del controllo sopra citati l'Aggiudicatario deve:

a) per le relazioni generali, verificare che i contenuti siano coerenti con la loro descrizione capitolare e grafica, nonché con i requisiti definiti nello studio di fattibilità e con i contenuti delle documentazioni di autorizzazione ed approvazione facenti riferimento alla fase progettuale precedente;

b) per le relazioni di calcolo:

- verificare che le ipotesi ed i criteri assunti alla base dei calcoli siano coerenti con la destinazione dell'opera e con la corretta applicazione delle disposizioni normative e regolamentari pertinenti al caso in esame;

- verificare che il dimensionamento dell'opera, con riferimento ai diversi componenti, sia stato svolto completamente, in relazione al livello di progettazione da verificare, e che i metodi di calcolo utilizzati siano esplicitati in maniera tale da risultare leggibili, chiari ed interpretabili;
- verificare la congruenza di tali risultati con il contenuto delle elaborazioni grafiche e delle prescrizioni prestazionali e capitolari;
- verificare la correttezza del dimensionamento per gli elementi ritenuti più critici, che devono essere desumibili anche dalla descrizione illustrativa della relazione di calcolo stessa;
- verificare che le scelte progettuali costituiscano una soluzione idonea in relazione alla durabilità dell'opera nelle condizioni d'uso e manutenzione previste;

c) per le relazioni specialistiche verificare che i contenuti presenti siano coerenti con:

- le specifiche esplicitate dal committente;
- le norme cogenti;
- le norme tecniche applicabili, anche in relazione alla completezza della documentazione progettuale;
- le regole di progettazione;

d) per gli elaborati grafici, verificare che ogni elemento, identificabile sui grafici, sia descritto in termini geometrici e che, ove non dichiarate le sue caratteristiche, esso sia identificato univocamente attraverso un codice ovvero attraverso altro sistema di identificazione che possa porlo in riferimento alla descrizione di altri elaborati, ivi compresi documenti prestazionali e capitolari;

e) per i capitolati, i documenti prestazionali, e lo schema di contratto, verificare che ogni elemento, identificabile sugli elaborati grafici, sia adeguatamente qualificato all'interno della documentazione prestazionale e capitolare; verificare inoltre il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto, del capitolato speciale d'appalto e del piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;

f) per la documentazione di stima economica, verificare che:

- i costi parametrici assunti alla base del calcolo sommario della spesa siano coerenti con la qualità dell'opera prevista e la complessità delle necessarie lavorazioni;
- i prezzi unitari assunti come riferimento siano dedotti dai prezzi della Stazione appaltante aggiornati o dai listini ufficiali vigenti nell'area interessata;
- siano state sviluppate le analisi per i prezzi di tutte le voci per le quali non sia disponibile un dato nei prezzi;
- i prezzi unitari assunti a base del computo metrico estimativo siano coerenti con le analisi dei prezzi e con i prezzi unitari assunti come riferimento;

- gli elementi di computo metrico estimativo comprendano tutte le opere previste nella documentazione prestazionale e capitolare e corrispondano agli elaborati grafici e descrittivi;
- i metodi di misura delle opere siano usuali o standard;
- le misure delle opere computate siano corrette, operando anche a campione o per categorie prevalenti;
- i totali calcolati siano corretti;
- il computo metrico estimativo e lo schema di contratto individuano la categoria prevalente, le categorie scorporabili e subappaltabili a scelta dell'affidatario, le categorie con obbligo di qualificazione e le categorie di cui al D.M. 248/2016;
- le stime economiche relative a piani di gestione e manutenzione siano riferibili ad opere simili di cui si ha evidenza dal mercato o che i calcoli siano fondati su metodologie accettabili dalla scienza in uso e raggiungano l'obiettivo richiesto dal committente;
- i piani economici e finanziari siano tali da assicurare il perseguimento dell'equilibrio economico e finanziario;

g) per il piano di sicurezza e di coordinamento, verificare che sia redatto per tutte le tipologie di lavorazioni da porre in essere durante la realizzazione dell'opera ed in conformità dei relativi magisteri; inoltre che siano stati esaminati tutti gli aspetti che possono avere un impatto diretto e indiretto sui costi e sull'effettiva cantierabilità dell'opera, coerentemente con quanto previsto nell'allegato XV al decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;

h) per il quadro economico, verificare che sia stato redatto conformemente a quanto previsto dall'[articolo 16](#) del D.P.R. 207/2010;

i) accertare l'acquisizione di tutte le approvazioni ed autorizzazioni di legge previste per il livello di progettazione.

## **ARTICOLO 4 – OBBLIGHI AGGIUDICATARIO**

4.1 L'Aggiudicatario si obbliga:

- a) ad espletare il servizio di verifica del progetto definitivo, con la diligenza professionale richiesta dalla natura dell'incarico, nonché nel rispetto di tutte le disposizioni di legge e in particolare: D. Lgs n. 50/2016, D.P.R. n. 207/2010 nella parte *ratione temporis* vigente, Codice Civile nonché ogni altra disposizioni normativa vigente;
- b) a garantire che a norma dell'art. 205, comma 2, del Codice non possano essere oggetto di riserva gli aspetti progettuali che sono stati oggetto di verifica ai sensi dell'[articolo 26](#) del medesimo Codice;
- c) a documentare lo svolgimento dell'attività di verifica attraverso la redazione di appositi verbali, in contraddittorio con il progettista o con il Responsabile del Procedimento;
- d) a relazionare periodicamente sulle operazioni svolte e sulle metodologie seguite, a semplice richiesta del Responsabile del Procedimento;

- e) a segnalare al Responsabile del Procedimento, con la massima tempestività, evenienze o emergenze che si verificano nell'esecuzione delle prestazioni e che rendano necessari interventi di adeguamento o razionalizzazione;
- f) a partecipare alle riunioni indette dall'Amministrazione Committente sullo stato delle verifiche svolte oppure per far fronte a particolari esigenze connesse all'intervento;
- g) ad eseguire tutte le verifiche relative al progetto definitivo che si rendessero necessarie, anche in funzione delle prescrizioni eventualmente impartite dagli Enti competenti al rilascio di pareri, autorizzazioni, permessi funzionali all'approvazione definitiva del progetto da mettere in gara;
- h) a non modificare il gruppo di lavoro offerto in sede di gara, a meno che non sia stato preventivamente autorizzato per iscritto dal Responsabile del Procedimento.

## **ARTICOLO 5 – TEMPI DI ESECUZIONE DELLE PRESTAZIONI**

5.1 La verifica del progetto definitivo si articola in una duplice fase:

- a) la prima decorre dal verbale di avvio delle prestazioni e contestuale consegna, da parte del Responsabile del Procedimento, del progetto definitivo redatto dai progettisti incaricati e si esaurisce nel termine di 30 giorni;
- b) la seconda fase decorre dallo spirare del termine di cui sopra ed include:
  - l'avvio dei procedimenti finalizzati all'acquisizione dei pareri, nulla osta, permessi ed autorizzazioni (es. verifica di assoggettabilità-VIA, AIA, autorizzazione paesaggistica ecc) da parte degli enti preposti;
  - la conseguente acquisizione di tutti i pareri, nulla osta, permessi ed autorizzazioni (es. verifica di assoggettabilità-VIA, AIA, autorizzazione paesaggistica ecc ecc) da parte degli enti preposti;
  - la redazione del rapporto conclusivo del verificatore che riporta le risultanze dell'attività svolta e accerta l'avvenuto rilascio da parte del direttore lavori della attestazione in ordine: all'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali; all'assenza di impedimenti sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto; alla conseguente realizzabilità del progetto anche in relazione al terreno, al tracciamento, al sottosuolo ed a quanto altro occorre per l'esecuzione dei lavori.

5.2 Il rapporto conclusivo del verificatore (di cui all'ultimo capoverso), funzionale alla validazione del progetto definitivo da parte del Responsabile del Procedimento, deve essere consegnato a quest'ultimo entro 15 giorni decorrenti dalla data in cui risulta completata l'acquisizione di tutte le autorizzazioni/pareri/permessi ecc. da parte degli enti preposti.

## **ARTICOLO 6 - COMPENSI**

6.1 Il compenso convenuto per l'esecuzione di tutte le prestazioni professionali di cui al precedente art. 1 del presente Contratto, a seguito dell'applicazione del ribasso offerto in sede di gara pari al \_\_\_\_%, è di Euro \_\_\_\_\_, oltre Iva ed altri oneri di legge.

6.2 Tale compenso si intende comprensivo:

a) delle spese generali, delle prestazioni speciali e dei compensi accessori per raccolta dati, sopralluoghi, incontri, riunioni ed ogni altra attività connessa, funzionale e propedeutica allo svolgimento dell'incarico affidato;

b) di tutte le attività necessarie per eseguire le prestazioni professionali affidate, nel rispetto di leggi, norme e regolamenti in vigore, ivi incluse quelle necessarie per l'adempimento delle prescrizioni impartite dall'Amministrazione Committente e/o dalle Amministrazioni ed Enti competenti al rilascio delle autorizzazioni, pareri, permessi, nulla osta, svincoli ecc. funzionali all'approvazione del progetto definitivo da mettere a base della successiva procedura di gara per l'affidamento della progettazione esecutiva e dell'esecuzione di lavori di realizzazione dell'impianto. Non sarà riconosciuto alcun compenso per prestazioni aggiuntive o altre spese oltre a quanto innanzi indicato, salvo che siano attività non ricomprese nel presente Contratto e non siano già previste per legge in capo al soggetto aggiudicatario.

6.3 Non saranno riconosciuti compensi aggiuntivi, oltre a quelli previsti nel presente Contratto, per eventuali aggiornamenti tariffari che dovessero intervenire nel periodo di validità del Contratto. Il corrispettivo per lo svolgimento del servizio è da intendersi fisso, invariabile e senza alcuna possibilità di aumento dello stesso in ragione di eventuali modifiche che potranno subire le classi e categorie delle opere in seguito alla redazione del progetto definitivo.

## **ARTICOLO 7 – FATTURAZIONE E MODALITA' DI LIQUIDAZIONE DEI COMPENSI**

7.1 La fatturazione del compenso convenuto al precedente art. 6 deve avvenire con le seguenti modalità:

a) il 30% del compenso di cui alla precedente art. 6.1 lett. a) pari ad Euro \_\_\_\_\_, oltre IVA ed oneri di legge entro \_\_\_\_ giorni dalla consegna da parte dell'Aggiudicatario del rapporto di verifica di cui al precedente punto 5.1 lett.a);

b) il restante 70% pari ad Euro \_\_\_\_\_, oltre IVA ed oneri di legge, entro 30 giorni dalla validazione del progetto definitivo da parte del Responsabile del Procedimento e, comunque, non oltre 60 giorni dalla consegna del rapporto di verifica dell'Aggiudicatario laddove non siano intervenute condizioni sospensive in relazione alla prestazione resa e imputabili all'aggiudicatario.

7.2 Le fatture emesse dall'Aggiudicatario soggiacciono alla disciplina di cui all'art. 17-ter del D.P.R. n. 633/1972, così come emendato dall'art. 1 del Decreto Legge n. 50/2017 (convertito nella Legge n. 96/2017) e dovranno pervenire in modalità elettronica all'indirizzo pec e codice IPA che saranno



comunicati dall'Amministrazione Committente *(tale disposizione non si applica nel caso di professionisti)*.

7.3 Il pagamento delle fatture è subordinato all'acquisizione da parte dell'Amministrazione Committente del documento unico di regolarità contributiva (DURC) rilasciato da INPS/INAIL e alle verifiche ex art. 48-bis del decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973, n. 602. I pagamenti verranno effettuati esclusivamente con accredito sul conto corrente bancario/postale dedicato di cui alla Legge 136/2010. Eventuali contestazioni in merito alle prestazioni rese sospendono i termini di pagamento.

7.4 Ai sensi dell'art. 30, comma 5, del D. Lgs n. 50/2016 sull'importo netto di ciascuna fattura sarà operata una ritenuta dello 0,50% (zero virgola cinquanta per cento). Tali ritenute saranno svincolate soltanto all'atto del pagamento della rata di saldo.

#### **ARTICOLO 8 - DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO E DEL CREDITO**

8.1 E' vietata la cessione del presente Contratto.

8.2 L'eventuale cessione del credito derivante dal Contratto dovrà avvenire in base a quanto previsto dall'articolo 106, comma 13, del D. Lgs n. 50/2016.

#### **ARTICOLO 9 - CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA - RECESSO DAL CONTRATTO**

9.1 L'Amministrazione Committente si riserva la facoltà di risolvere, in ogni momento, il presente Contratto:

- a) qualora l'Aggiudicatario si renda ripetutamente inadempiente rispetto agli obblighi di cui al precedente art. 4.1 lett. c), d), e) ed f) del presente Contratto;
- b) nel caso di reiterate inosservanze alle prescrizioni impartite dal Responsabile del Procedimento;
- c) nel caso di violazione delle disposizioni normative che disciplinano le modalità di esecuzione delle prestazioni affidate con il presente Contratto;
- d) nel caso di violazione grave o reiterata di disposizioni in materia contributiva, oppure in materia assistenziale o del diritto del lavoro, verso i dipendenti o i collaboratori;
- e) nel caso di ripetute violazioni al Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli di cui alla Delibera di G.C. n. 254 del 24 aprile 2014;
- f) nel caso di sostituzione non autorizzata di uno o più componenti il gruppo di lavoro offerto in gara;
- g) qualora l'importo delle penali applicate abbia superato il 10% dell'importo contrattuale;
- h) nel caso di violazione del divieto di subappalto delle prestazioni affidate;
- i) nel caso di reiterate inosservanze agli impegni e alle proposte formulate nell'ambito dell'offerta tecnica presentata in gara;
- l) frode o grave negligenza nell'esecuzione degli obblighi e delle condizioni contrattuali.

9.2 all'Aggiudicatario dandogli un termine non inferiore a 5 giorni per controdedurre. Qualora le deduzioni non siano accoglibili a giudizio del Responsabile del Procedimento ovvero non vi sia stata risposta o la stessa non sia giunta nel termine indicato, la Stazione Appaltante dispone la risoluzione del Contratto. Per ogni altra evenienza trovano applicazione le norme del Codice civile in materia di recesso e risoluzione anticipata dei contratti.

9.3 Fermo restando quanto previsto nei precedenti capoversi, l'Amministrazione Committente, inoltre, dispone la risoluzione del presente Contratto nei seguenti casi:

- a) qualora sia intervenuto un provvedimento definitivo che dispone l'applicazione di una o più misure di prevenzione di cui al codice delle leggi antimafia e delle relative misure di prevenzione, ovvero sia intervenuta sentenza di condanna passata in giudicato per i reati di cui all'articolo 80 del Codice;
- b) nel caso di revoca o decadenza dell'iscrizione all'ordine professionale di appartenenza. In caso di Aggiudicatario strutturato in forma associata o societaria la condizione opera quando la struttura non disponga di una figura professionale sostitutiva;
- c) nel caso di perdita o sospensione della capacità a contrattare con la pubblica amministrazione in seguito provvedimento giurisdizionale anche di natura cautelare;
- d) nel caso di violazione degli obblighi assunti con la sottoscrizione del Patto di Integrità del Comune di Napoli di cui alla Delibera di G.C. n. 797 del 3 dicembre 2015;
- e) nel caso di violazione degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010;
- f) nel caso in cui ricorrano le condizioni previste dalle clausole n. 4, 5 e 6 previste dall'art. 8 del Protocollo di Legalità.

In tutte le ipotesi previste nel presente punto 9.3, la risoluzione diventa efficace a seguito della ricezione, da parte dell'Aggiudicatario, della comunicazione con la quale l'Amministrazione Committente dispone la risoluzione del contratto.

#### Effetti della risoluzione del Contratto

In caso di risoluzione del Contratto per una delle cause precedentemente contemplate, l'Aggiudicatario ha diritto soltanto al pagamento del servizio regolarmente eseguito decurtato degli oneri aggiuntivi derivanti dallo scioglimento del Contratto. Nel caso di risoluzione del Contratto, l'Amministrazione Committente si riserva di escutere la garanzia definitiva, fermo restando il diritto di quest'ultima al risarcimento del maggior danno subito.

#### Recesso

L'Amministrazione Committente si riserva, ai sensi dell'art. 2237 del Cod. Civ., l'insindacabile facoltà di recedere dal presente Contratto in qualsiasi momento. In tal caso, l'Aggiudicatario ha diritto ad ottenere soltanto il corrispettivo per le prestazioni professionali svolte fino a quel momento in cui il

recesso è diventato efficace. Resta esclusa qualsiasi forma di indennizzo per incarico parziale nel caso di recesso dal presente Contratto da parte dell'Amministrazione Committente, tanto anche in deroga a quanto previsto dal combinato disposto dell'art. 10 e 18 della Legge n. 143/1949.

#### **ARTICOLO 10 –PENALI**

10.1 L'Amministrazione Committente si riserva di applicare una penale per ogni giorno di ritardo rispetto al termine di consegna del rapporto conclusivo di cui al precedente art. 5.1 pari allo 0,1% del corrispettivo previsto.

10.2 Per ogni altra violazione alle norme di legge o di regolamento applicabili alle prestazioni oggetto dell'incarico, o per ogni inadempimento rispetto alla disciplina del presente contratto diverso dai ritardi, si applica una penale pecuniaria forfetaria nella misura dell'uno per mille del corrispettivo contrattuale. La graduazione della penale, nell'ambito del minimo e del massimo, è determinata dall'Amministrazione Committente in relazione alla gravità della violazione o dell'inadempimento.

10.3 Le penali sono cumulabili. L'importo totale delle penali non può superare il 10% (dieci per cento) dell'importo complessivo contrattuale; superata tale misura l'Amministrazione Committente può procedere alla risoluzione del contratto in danno all'Aggiudicatario.

10.4 L'applicazione delle penali non esclude la responsabilità del Aggiudicatario per eventuali maggiori danni subiti dall'Amministrazione Committente o per la ripetizione di indennizzi, risarcimenti, esecuzioni d'ufficio, esecuzioni affidate a terzi per rimediare agli errori o alle omissioni, interessi e more o altri oneri che l'Amministrazione Committente debba sostenere per cause imputabili all'Aggiudicatario.

10.5 L'importo della penale sarà trattenuto direttamente sul compenso spettante all'Aggiudicatario, fermo restando il diritto della Stazione Appaltante al risarcimento del maggior danno ai sensi dell'articolo 1382 cod. civ.

Sanzioni per violazione Codice di Comportamento Comune di Napoli

10.6 In caso di inosservanza, da parte dell'Aggiudicatario, degli obblighi previsti dal Codice di Comportamento del Comune di Napoli si applicano le seguenti sanzioni.

Le sanzioni applicabili in caso di violazione di quanto disposto dal Codice di Comportamento dei dipendenti dell'Ente possono quantificarsi in una percentuale variabile dallo 0,5 al 5% dell'importo contrattuale. La percentuale da applicarsi nel range indicato verrà determinata dal Dirigente del Servizio Igiene del Comune di Napoli, sentito il RUP, in relazione alla gravità della suddetta violazione sulla scorta di indicatori di valutazione quali, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, danno di immagine, danno effettivo nell'esecuzione della prestazione, recidività, ecc. In caso di gravi e reiterate violazioni delle suddette disposizioni il presente contratto sarà unilateralmente risolto dall'Amministrazione.

#### **ARTICOLO - 11 GARANZIA DEFINITIVA**

11.1 L'Aggiudicatario ha prodotto, a titolo di garanzia definitiva, la polizza fideiussoria n. \_\_\_\_\_ rilasciata dalla compagnia assicurativa \_\_\_\_\_, nell'interesse del Contraente e a favore della Stazione Appaltante, pari ad Euro \_\_\_\_\_ (corrispondente al \_\_\_\_ % dell'importo del Contratto ***[l'ammontare della garanzia definitiva sarà determinato in base al ribasso offerto dall'aggiudicatario]***).

11.2 La cauzione è prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché a garanzia del rimborso delle somme pagate in più all'esecutore rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque la risarcibilità del maggior danno verso l'appaltatore.

La garanzia cessa di avere effetto solo alla data del certificato di regolare esecuzione. La Stazione Appaltante può richiedere al soggetto Affidatario la reintegrazione della garanzia ove questa sia venuta meno in tutto o in parte; in caso di inottemperanza, la reintegrazione si effettua a valere sui ratei di prezzo da corrispondere all'esecutore.

#### **ARTICOLO 12 – POLIZZA RESPONSABILITA' PROFESSIONALE VERIFICA**

12.1 L'Aggiudicatario ha presentato, ai sensi dell'art. 57 del D.P.R. n. 207/2010, la polizza di responsabilità civile professionale con un massimale di Euro 1.500.000,00 per l'attività di verifica. La polizza deve avere durata fino alla data di rilascio del certificato di collaudo dell'opera.

12.2 La mancata presentazione della polizza esonera l'Amministrazione Committente dal pagamento dei corrispettivi professionali.

#### **ARTICOLO 13 – TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI**

13.1 L'Aggiudicatario, nell'ambito del contratto di appalto da sottoscrivere con l'Amministrazione Committente identificato con il CIG n. \_\_\_\_\_ - cup n. \_\_\_\_\_, assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010 e successive modifiche. a tal fine dichiara:

- che gli estremi del conto corrente dedicato in via non esclusiva alla commessa in parola, su cui andranno eseguiti i bonifici per la liquidazione del compenso innanzi pattuito, sono i seguenti:  
Banca \_\_\_\_\_ IBAN: \_\_\_\_\_;
- che la persona delegata ad operare sul conto indicato per i pagamenti concordati con il presente atto è: \_\_\_\_\_ (Cod. Fisc. \_\_\_\_\_ - PARTITA IVA \_\_\_\_\_).

13.2 L'Aggiudicatario si impegna a dare immediata comunicazione all'Amministrazione Committente ed alla Prefettura-Ufficio territoriale del Governo della provincia di Napoli della notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

#### **ARTICOLO 14 - COMUNICAZIONI**

14.1 Tutte le comunicazioni intercorrenti tra l'Amministrazione Committente e l'Aggiudicatario dovranno essere inviate ai seguenti indirizzi:

per l'Amministrazione Committente \_\_\_\_\_;  
per l'Aggiudicatario \_\_\_\_\_.

#### **ARTICOLO 15 - CONTROVERSIE**

15.1 Qualsiasi controversia derivante dal Contratto o comunque connessa alla sua interpretazione, validità, esecuzione o risoluzione, che non sia possibile definire in via transattiva o bonaria, sarà devoluta alla competenza esclusiva del Foro di Napoli.

#### **ARTICOLO 16 - SPESE CONTRATTUALI**

16.1 Tutte le spese inerenti il presente Contratto saranno a carico dell'Aggiudicatario senza alcuna possibilità di rivalsa. Tali oneri sono: marche da bollo per la stesura del contratto, diritti di segreteria, imposta di registro a norma di legge e qualsiasi altra imposta e tassa secondo le leggi vigenti.

#### **ARTICOLO 17 - PROTOCOLLO DI LEGALITÀ –CODICE DI COMPORTAMENTO – PATTO DI INTEGRITÀ**

17.1 L'Aggiudicatario si impegna a rispettare tutte le previsioni contenute nel "Protocollo di legalità" sottoscritto il 1 agosto 2007 - tra la Prefettura di Napoli e le stazioni appaltanti della Provincia di Napoli - con particolare riguardo alle clausole di cui all'art. 8 dalla n. 1 alla n. 8 che di seguito si riportano:

##### *Clausola n. 1*

*La sottoscritta impresa dichiara di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui al Protocollo di legalità, sottoscritto nell'anno 2007 dalla stazione appaltante con la Prefettura di Napoli e che qui si intendono integralmente riportate e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti;*

##### *Clausola n. 2*

*La sottoscritta impresa si impegna a denunciare immediatamente alle Forze di Polizia o all'Autorità Giudiziaria ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ovvero offerta di protezione nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei rispettivi familiari (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture o servizi a determinate imprese, danneggiamenti, furti di beni personali o di cantiere;*

##### *Clausola n. 3*

*La sottoscritta impresa si impegna a segnalare alla Prefettura l'avvenuta formalizzazione della denuncia di cui alla precedente clausola e ciò al fine di consentire, nell'immediato, da parte dell'Autorità di pubblica sicurezza, l'attivazione di ogni conseguente iniziativa;*

##### *Clausola n. 4*

*La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o sub-contratto, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto o sub-contratto, informazioni interdittive di cui all'art. 94 del D. Lgs n. 159/2011, ovvero la sussistenza di ipotesi di collegamento formale e/o sostanziale o di accordi con altre imprese partecipanti alle procedure concorsuali d'interesse. Qualora il contratto sia stato stipulato nelle more*

*dell'acquisizione delle informazioni del prefetto, sarà applicata a carico dell'impresa, oggetto dell'informativa interdittiva successiva, anche una penale nella misura del 10% del valore del contratto ovvero, qualora lo stesso non sia determinato o determinabile, una penale pari al valore delle prestazioni al momento eseguite; le predette penali saranno applicate mediante automatica detrazione, da parte della stazione appaltante, del relativo importo dalle somme dovute all'impresa in relazione alla prima erogazione utile.*

*Clausola n. 5*

*La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione ai sub-appalto o sub-contratto, in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro anche con riguardo alla nomina del responsabile della sicurezza e di tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale;*

*Clausola n. 6*

*La sottoscritta impresa dichiara, altresì, di essere a conoscenza del divieto per la stazione appaltante di autorizzare subappalti a favore delle imprese partecipanti alla gara e non risultate aggiudicatrici, salvo le ipotesi di lavorazioni altamente specialistiche.*

*Clausola n. 7*

*La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o al sub-contratto nonché, l'applicazione di una penale, a titolo di liquidazione dei danni — salvo comunque il maggior danno - nella misura del 10% del valore del contratto o, quando lo stesso non sia determinato o determinabile, delle prestazioni al momento eseguite, qualora venga effettuata una movimentazione finanziaria (in entrata o in uscita) senza avvalersi degli intermediari di cui al decreto-legge n. 143/1991;*

*Clausola n. 8*

*La sottoscritta impresa dichiara di conoscere ed accettare l'obbligo di effettuare gli incassi e i pagamenti di importo superiore ai 3.000,00 Euro relativi ai contratti di cui al presente Protocollo attraverso conti dedicati accessi presso un intermediario bancario ed esclusivamente tramite bonifico bancario, in caso di violazione di tale obbligo, senza giustificato motivo, la stazione appaltante applicherà una penale nella misura del 10% del valore di ogni singola movimentazione finanziaria cui la violazione si riferisce, detraendo automaticamente l'importo dalle somme dovute in relazione alla prima erogazione utile.”*

17.2 L'Aggiudicatario si impegna, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1381 del Codice Civile, ad osservare e far osservare ai propri collaboratori le disposizioni del Codice di Comportamento del Comune di Napoli che prevede sanzioni in caso di inosservanza delle stesse. In tutti i casi di violazione delle norme di cui al predetto Codice, resta fermo il pieno diritto del Comune di Napoli di chiedere ed ottenere il risarcimento dei danni patiti per la lesione della propria immagine ed onorabilità.

17.3 L'Aggiudicatario si impegna a conformare i propri comportamenti ai principi riportati nel Patto di Integrità approvato con la Delibera di Giunta del Comune di Napoli n. 753 del 3 dicembre 2015.

17.4 Tutti i documenti innanzi richiamati sono disponibili e visionabili sui seguenti portali [www.comune.napoli.it](http://www.comune.napoli.it) e [www.asianapoli.it](http://www.asianapoli.it).

#### **ARTICOLO 18 – RISERVATEZZA**

18.1 L'Aggiudicatario dovrà mantenere strettamente riservati tutti i progetti, i disegni, le specifiche, le informazioni di carattere tecnico, contabile e tecnologico relative all'esecuzione del contratto e non farne uso se non per l'esecuzione dello stesso. L'Aggiudicatario risponderà a tal fine anche per il proprio personale e per gli eventuali subfornitori ed assumerà le misure e cautele occorrenti per assicurare che anche da parte di costoro tali impegni siano pienamente rispettati.

#### **ARTICOLO 19 - DISPOSIZIONI FINALI**

19.1 Nessuna modifica potrà essere apportata al presente Contratto e agli allegati se non concordata ed accettata per iscritto dalle Parti.

19.2 L'eventuale nullità di una o più disposizioni del presente Contratto non incide sulla validità dello stesso nel suo complesso.

19.3 Le premesse e gli allegati fanno parte integrante del Contratto.

19.4 L'incarico per quanto non espressamente previsto dal Contratto è regolato dalle seguenti disposizioni normative: D. Lgs n. 50/2016 del D.P.R. n. 207/2010 nella parte *ratione temporis* vigente; Codice Civile, DM 17 giugno 2016, Legge n. 143/1949.

19.5 Costituisce parte integrante del Contratto anche l'offerta presentata dal Contraente in sede di gara.  
Napoli,

L'Amministrazione Committente

l'Aggiudicatario